

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич  
 Телефон: +7 (925) 010-47-22  
 e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225012

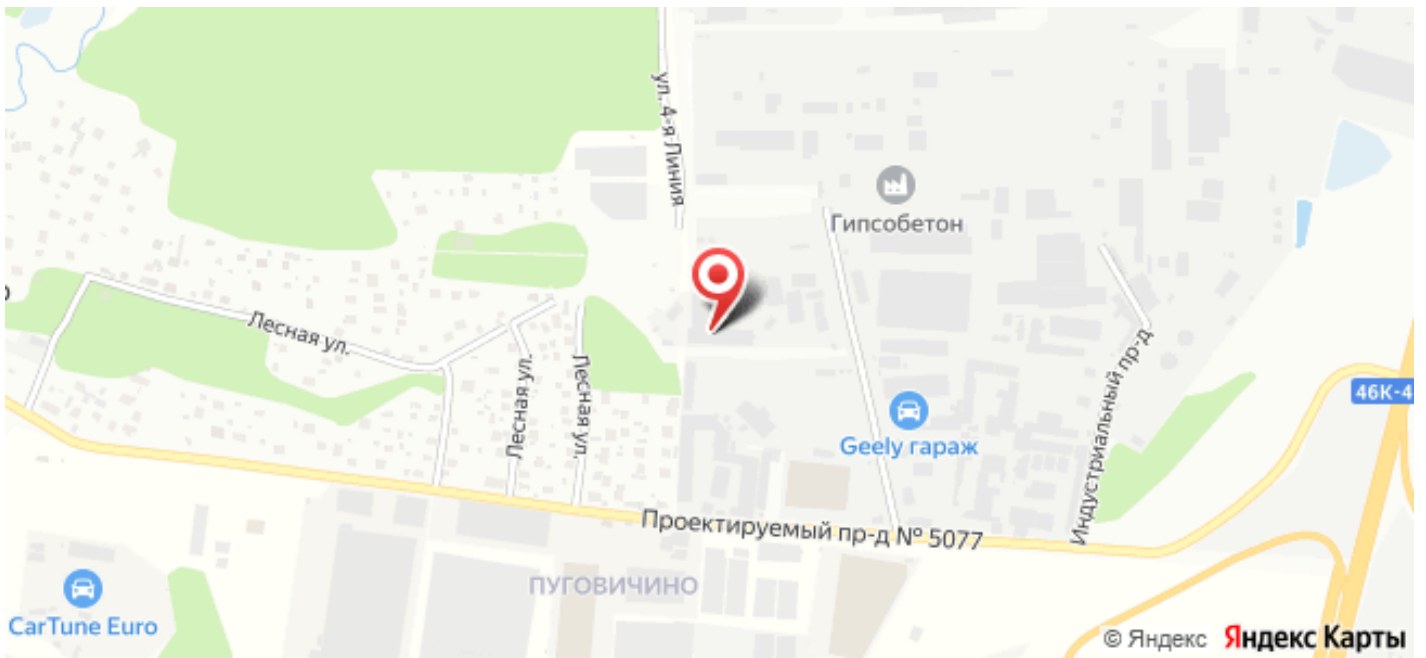
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЕНИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ВИДНОЕ, ЮЖНАЯ  
 ПРОМЗОНА, ВЛ5

**Сдается помещение свободного назначения  
 3 530 000 рублей**

Сдается склад, ОСЗ, на своей территории. Отличная транспортная доступность. Четверо ворот на пандусе, доквеллеры. Территория огорожена и охраняемая. Склад новый. Система пожаротушения порошковая. Удобный подъезд фуры. В данный момент идет ввод в эксплуатацию.

Возможное назначение мастерская, цех, коммерция, другое, малое производство, свободное назначение, склад, стройматериалы, тпн

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Зябликово	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	8 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	1	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	6.5 м.	Электрическая мощность	220 кВт
Общая площадь	3070 м <sup>2</sup>	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Отопление	Автономное
Залог	100 %	Вентиляция	Естественная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Местное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Порошковая
Помещение занято	Нет	Добавлено	2026-03-20 13:59:19
Минимальный срок аренды	11		



Лот 225012



Лот 225012



Лот 225012



Лот 225012

